

CARTELLA STAMPA

SOMMARIO

- **Profilo del Gruppo**
- **Tappe evolutive**
- **Vantaggi delle strutture in legno**
- **Sistemi costruttivi**
- **Certificazioni**
- **Management Team**

Per ulteriori informazioni:

Lbdi Communication

Ginevra Fossati e-mail: gfossati@lbdi.it

Marika De Sandoli e-mail: mdesandoli@lbdi.it

Tel + 39 02 43 91 00 69

Fax + 39 02 33 00 71 20

PROFILO DEL GRUPPO

Il **Gruppo Mattarei** ricopre un ruolo di primaria importanza, nel settore delle costruzioni in legno e il suo successo trae origine dalla formula imprenditoriale adottata, basata su una capogruppo che per dimensioni, numero clienti e capacità finanziaria costituisce un polo competitivo, a livello nazionale ed internazionale e due società operative: **Industrie Mattarei** e **Progetto Ecosisthema**.

Industrie Mattarei nucleo originario del Gruppo, fondata nel 1960, nasce dall'iniziativa di tre soci fondatori Rino, Bruno e Carlo Mattarei quale risultato delle loro precedenti esperienze nello stoccaggio e commercializzazione di elementi in legno. Il vantaggio competitivo che ha portato **Industrie Mattarei**, a divenire una solida realtà imprenditoriale, consiste nella combinazione tra la continua sperimentazione di nuovi sistemi per la costruzione di tetti e solai ed una presenza, a livello locale, in grado di offrire di un'assistenza tecnica di elevata qualità.

La seconda società operativa, **Progetto Ecosisthema**, è specializzata nella progettazione e costruzione di edifici, con struttura in legno e viene fondata nel 2003 dai soci delle **Industrie Mattarei**, insieme a Mauro e Stella Mattarei. L'elemento centrale della strategia di crescita di **Progetto Ecosisthema** consiste nel suo approccio fortemente orientato alla collaborazione con progettisti e privati, per sviluppare soluzioni uniche e personalizzate. **Progetto Ecosisthema** sostiene e promuove un'edilizia più responsabile, a garanzia del massimo risparmio energetico e benessere abitativo.

I driver di sviluppo del **Gruppo Mattarei** risiedono principalmente nello spirito imprenditoriale e nella filosofia aziendale, profondamente radicata verso l'orientamento al Cliente ed una costante ricerca dell'eccellenza. L'espansione del Gruppo rientra, infatti, in una più ampia logica di crescita basata sulla consapevolezza che il Cliente rappresenta il *cuore* dell'Azienda ed il progresso può avvenire solo tramite l'innovazione dei processi produttivi e delle soluzioni offerte.

Le consolidate esperienze nella lavorazione del legno, la selezione delle migliori materie prime, provenienti solo da foreste gestite in maniera sostenibile, l'approfondita conoscenza delle normative unitamente ad una politica d'impresa che considera le persone come la risorsa più importante, costituiscono, fin dalle origini, il patrimonio che distingue l'Azienda, nel mercato di riferimento.

La struttura del **Gruppo Mattarei** è, infatti, organizzata per flussi di attività orizzontali, gestiti da *team* auto-diretti, che lavorano su specifici progetti. Questo sistema organico, fondato sulla condivisione delle informazioni e l'arricchimento dei ruoli, consente alle persone di agire secondo la propria discrezionalità e responsabilità per raggiungere la *Mission* aziendale.

Gli obiettivi del **Gruppo** consistono nel perseguire una crescita sostenibile, consolidando da un lato la propria posizione di costruttore di strutture in legno di qualità, nel mercato domestico, e dall'altro, investendo nello sviluppo di nuovi rapporti commerciali, in mercati emergenti.

Il **Gruppo Mattarei**, al fine di raggiungere tali scopi, offre un servizio completo di assistenza, che grazie all'ausilio di uno strutturato ufficio tecnico interno, è in grado di supportare il Cliente in tutte le fasi di sviluppo dell'opera: dalla determinazione del migliore sistema costruttivo, fino al collaudo finale.

Solidità, senso di appartenenza, responsabilità etica nel lavoro, fedeltà agli impegni assunti, flessibilità e velocità di reazione ai cambiamenti del mercato, estrema attenzione verso la creazione di valore per il Cliente, dinamicità e costante ricerca di nuove opportunità di crescita: questi i principi fondamentali della visione imprenditoriale del Presidente, Stefano Mattarei, condivisi dall'organizzazione.

La correlazione positiva tra cultura aziendale e performance raggiunte è testimoniata anche dai programmi di formazione tecnica sviluppati, dal **Gruppo Mattarei**, sia per le risorse interne sia per i professionisti del settore, a supporto di una tangibile cooperazione reciproca, costruita sulle competenze.

Centrali risultano anche le importanti collaborazioni con l'Università IUAV di Venezia e l'Università degli Studi di Trento, volte a migliorare la conoscenza del comportamento delle strutture in legno ed allo sviluppo di specifici progetti di ricerca ed innovazione.

Inoltre, nel 2007, Il **Gruppo Mattarei**, insieme ad un gruppo di Aziende qualificate, fonda **Stile21**, marchio di qualità nel settore delle costruzioni in legno, la cui eccellenza è basata su un Capitolato Prestazionale finalizzato a garantire parametri migliorativi, in termini di benessere, rispetto alla normativa vigente.

Il Gruppo Mattarei, con sede a Montorio, in provincia di Verona, opera con un organico costituito da 34 dipendenti. Lo stabilimento di 4.000 m² assicura un'ampia capacità produttiva, grazie anche agli importanti investimenti effettuati in innovativi impianti di taglio, verniciatura e levigatura. Il fatturato complessivo, Italia ed estero, registrato nel 2008, è stato di circa 4,3 Milioni di euro, con un aumento del 24% rispetto l'anno precedente.

TAPPE EVOLUTIVE

- 1960 Dall'esperienza di Rino, Bruno e Carlo Mattarei, di origine trentina, nella lavorazione e commercio del legno, viene fondata con sede a Montorio, in provincia di Verona, la Legnami Mattarei s.n.c., azienda specializzata nella compravendita di legname
- 1970/1979 Forte delle competenze consolidate nel tempo, derivanti dalla continua sperimentazione e lavorazione manuale del legno, la Legnami Mattarei s.n.c. è la prima azienda, a livello locale, a proporsi come operatore qualificato per la costruzione di tetti e solai in legno
- 1980/1989 A fronte della crescita del mercato del tetto in legno, l'Azienda consolida la propria posizione ed affina le tecniche di lavorazione del materiale
- 1990/1999 Stefano Mattarei entra, nel 1994, in Azienda e viene formalmente investito del ruolo di Presidente e Legale Rappresentante. Il costante sviluppo, in termini di fatturato, servizi offerti e organico permettono la trasformazione della Legnami Mattarei, da società in nome collettivo a società a responsabilità limitata. In questi anni si assiste, inoltre, ad una importante riorganizzazione: viene creata la rete vendita, supportata da un Ufficio Tecnico interno e la società si struttura con un ufficio Amministrativo. La crescita del volume d'affari ed il conseguente incremento della produzione conducono la società ad investire nell'adozione di programmi CAD per il dimensionamento degli edifici e ad automatizzare il ciclo produttivo con l'introduzione di macchinari per la lavorazione del legno
- 2000 L'Azienda incrementa ulteriormente la propria produttività con l'inserimento di macchinari a controllo numerico ed inizia ad operare su tutto il territorio nazionale

- 2003 In questo periodo, Legnami Mattarei sviluppa il brevetto Elicon, un nuovo sistema di consolidamento dei solai collaboranti tra legno e cemento, un perno dalla forma speciale elicoidale che, inserito nella trave del solaio, ne garantisce il consolidamento.
Prove statiche eseguite presso il Centro IVALSA, nello stesso anno, hanno dimostrato e confermato la validità e funzionalità meccanica dell'innovativo sistema
- 2003 anno di fondazione di **Progetto Ecosisthema**, che entra a far parte del nascente **Gruppo Mattarei**
- 2004 Legnami Mattarei ottiene l'attestazione di qualificazione alla esecuzione di Lavori pubblici (SOA) di classifica II
- 2005 Legnami Mattarei s.r.l. si certifica per lo sviluppo, produzione, gestione della posa in opera di strutture in legno massiccio e lamellare per solai, coperture ed elementi verticali e commercializzazione di legnami all'ingrosso e al dettaglio secondo la norma UNI EN ISO 9001:2000
- 2007 **Progetto Ecosisthema** si certifica per la progettazione e realizzazione di costruzioni in legno secondo la norma UNI EN ISO 9001:2000. Inoltre, il **Gruppo Mattarei** partecipa al progetto **Stile21**, un nuovo modo di fare impresa nel mondo delle costruzioni lignee
- 2008 Legnami Mattarei s.r.l. ottiene l'attestazione SOA ad appaltare opere pubbliche di classifica III e nello stesso anno la società lancia un nuovo brand commerciale, che la rappresenta: **Industrie Mattarei - Elementi di legno**
- 2009 Legnami Mattarei s.r.l. consegue l'Attestato di denuncia dell'attività di lavorazione di elementi strutturali in legno, in conformità al DM del 14/01/08 emesso dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici

2009

Il **Gruppo Mattarei** opera sul mercato con le due società: **Industrie Mattarei - Elementi di legno** e **Progetto Ecosisthema – Case di legno** con un'immagine rinnovata ed un'organizzazione coesa e dinamica, a forte vocazione internazionale

VANTAGGI DELLE STRUTTURE IN LEGNO

Le costruzioni del **Gruppo Mattarei** presentano le seguenti caratteristiche:

- **Comfort e benessere abitativo:** La qualità dei materiali utilizzati per la realizzazione delle abitazioni e il corretto studio dei dettagli costruttivi diventano elementi di fondamentale importanza, se si considera la quantità di tempo trascorsa negli ambienti chiusi. E' stato dimostrato che il legno ed i suoi derivati, risultano infatti confortevoli già a temperatura ambiente, a differenza del cemento o della pietra che lo diventano solo a temperature superficiali superiori.
- **Ecocompatibilità:** Il legno, in relazione alla sostenibilità, non ha rivali: è rinnovabile, riciclabile, richiede un limitato consumo di energia nelle fasi di produzione e posa, non rilascia emissioni, polveri o fibre nocive durante l'impiego e si smaltisce restituendo l'energia accumulata, se viene utilizzato in processi di termovalorizzazione. Inoltre, il legno è l'unico materiale che necessita solo di acqua, aria e sole per crescere e ogni m³ di questo materiale impiegato in edilizia, corrisponde a quasi una tonnellata di CO₂ stoccata, per tutto il ciclo di vita del manufatto.
- **Alta protezione termica:** il legno si distingue per le sue caratteristiche di bassa conducibilità ed elevata inerzia termica e spiccata igroscopicità, che permettono di generare un effetto positivo sulla qualità dell'aria all'interno di un edificio e sul benessere percepito. Questi elementi contribuiscono a diminuire i consumi per il riscaldamento d'inverno e la climatizzazione d'estate grazie anche alla capacità del materiale di assorbire velocemente e cedere lentamente l'umidità. Il legno, inoltre, è un efficientissimo filtro, con una superficie specifica di oltre 1 m² per ogni cm³ di volume, rendendo più salubre l'aria.

- **Risparmio energetico:** l'elevata capacità di accumulo termico rende le componenti opache molto più efficienti durante i mesi estivi rispetto ad alternative equivalenti dal punto di vista della coibentazione. Inoltre, le strutture portanti di una costruzione in legno possono essere considerate delle vere e proprie componenti attive del pacchetto isolante, in grado di assicurare una trasmittanza ottimale pari a 0,13 W/mK ed una minimizzazione degli stessi ponti termici.
- **Sicurezza in caso di incendio:** le sue qualità fisico-meccaniche si rivelano estremamente interessanti anche in caso di incendio. Pur essendo un materiale combustibile, le strutture in legno presentano una buona resistenza al fuoco, con un comportamento altamente prevedibile e quindi sicuro. Tipicamente, le strutture, dimensionate per i carichi di neve e vento, sono già R30 o R60. Il sovradimensionamento delle sezioni, l'uso di ferramenta non esposta e di rivestimenti in legno "di sacrificio" senza alcuna aggiunta di prodotti chimici, assicurano una resistenza compresa tra i trenta e i sessanta minuti. Il legno infatti, brucia lentamente perché la carbonizzazione procede dall'esterno verso l'interno della sezione, formando progressivamente uno strato che protegge la parte centrale, senza immissione nell'aria di fumi tossici. Per questo motivo, la rottura avviene per riduzione della sezione resistente e non per improvviso decadimento delle sue caratteristiche meccaniche.
- **Statica e protezione sismica:** il legno ha riacquisito la sua funzione di materiale strutturale grazie alle più recenti normative nazionali ed europee, in materia di calcolo strutturale ed antisismico. La stabilità dimensionale è dovuta a tre aspetti fondamentali: la leggerezza, l'elevata duttilità dei giunti e la capacità dissipativa. Queste tipologie di costruzione sono caratterizzate da un ottimo rapporto tra resistenza e peso proprio in quanto, essendo dotate di una massa inferiore rispetto alle loro equivalenti in muratura, subiscono in modo ridotto gli effetti di un sisma. Inoltre, gli elementi in legno vengono collegati tra loro tramite l'uso di connettori deformabili che, adeguatamente dimensionati, permettono alle strutture di raggiungere un comportamento duttile, ideale per resistere all'azione sismica.

SISTEMI COSTRUTTIVI

Il 14 settembre 2005, con l'approvazione del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, denominato "Norme tecniche per le costruzioni", il legno viene inserito tra i principali materiali che possono essere utilizzati, in edilizia, con funzione strutturale.

Il **Gruppo Mattarei** coglie questa opportunità, forte della sua esperienza e conoscenza del legno, affrontando ogni sfida progettuale, con un sistema costruttivo idoneo a soddisfare qualsiasi prestazione, richiesta dalla Committenza.

I due metodi costruttivi adottati dal **Gruppo Mattarei** e contemplati nel Capitolato Tecnico-Prestazionale, sviluppato dai soci di **Stile21** sono:

■ Sistema X-Lam: caratterizzato da elementi di parete, di solaio e copertura realizzati, incollando tra loro a pressione, strati sovrapposti di lamelle di legno. Ciascuna lamella è formata dalla giunzione a pettine di tavole di legno strutturale, individualmente classificate secondo la resistenza meccanica. La disposizione incrociata delle lamelle conferisce una notevole stabilità dimensionale e di forma al pannello stesso, nonché buone caratteristiche meccaniche, in tutte le direzioni.

■ Sistema a telaio: caratterizzato dall'utilizzo di elementi piani in legno (telaio), chiuso su entrambe le facce con pannelli OSB (Oriented Strand Board), chiodati alla struttura portante e coibentati con isolante. In questo modo l'elemento piano può svolgere funzione di parete o solaio, da completare successivamente con ulteriori strati di materiale coibentante e le finiture scelte.

Il protocollo tecnico-prestazionale **Stile21**, in continua evoluzione, si compone di 46 nodi strutturali e di 43 elementi costruttivi, a garanzia della stabilità degli edifici, che possono contare, infatti, su un adeguato margine di sicurezza: lo sfruttamento delle sezioni deve essere inferiore all'80% della resistenza dei materiali.

In caso di incendio, le strutture hanno una resistenza al fuoco minima di 30 minuti (se non diversamente richiesto) ed è garantita l'assenza di emissioni tossiche e nocive.

Per quanto concerne la protezione al rumore, una precisa combinazione di strati di materiali isolanti, uniti ad un opportuno disaccoppiamento acustico e un accurato studio dei dettagli di connessione consentono di superare i requisiti di legge nei 3 parametri fondamentali: potere fonoisolante delle partizioni tra ambienti (Legge +2 dB), isolamento acustico di facciata (Legge + 2 dB) e rumore da calpestio (Legge – 2 dB).

Rispetto ad un'abitazione tradizionale, il risparmio energetico è garantito da una trasmittanza inferiore del 10% rispetto ai requisiti applicabili in loco e dall'ottimizzazione di traspirabilità e inerzia termica. Infine, particolarmente importante, la durabilità delle costruzioni è garantita dall'accuratezza nei particolari costruttivi "cordolo fondazione-parete", "angolo parete-parete" e "collegamento parete-copertura", che evitano l'ingresso e/o il ristagno dell'umidità, permettendo alla struttura di mantenere il proprio grado di sicurezza per 50 o 100 anni, nel pieno rispetto di quanto richiesto dalla normativa vigente.

Il **Gruppo Mattarei** prepara gli elementi complessi, quali ad esempio pareti portanti, pareti già complete di finestre, tramezzi, solai, da assemblare *a secco* in cantiere. Questa metodologia, basata sull'industrializzazione del sistema costruttivo, offre il vantaggio di lavorare preventivamente il legno, con macchine a controllo numerico, per consentire la posa in opera di un edificio in tempi molto ristretti, con un ottimo controllo dei costi ed in piena sicurezza.

CERTIFICAZIONI

L'attenzione al tema della qualità caratterizza, da sempre, le scelte del **Gruppo Mattarei**. Il servizio al Cliente è un impegno che coinvolge l'Azienda, nel suo insieme, dalla concezione delle soluzioni abitative e di copertura fino al loro collaudo.

Nel 2004, Legnami Mattarei viene certificata in possesso di tutti i requisiti di cui all'articolo 8 della Legge 11/02/1994 n. 109 e acquisisce l'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici (SOA) di classifica II, per appalti fino ad un valore di € 516.457. Nel 2008, ottiene l'abilitazione alla classifica III per accedere direttamente a gare d'appalto, per opere pubbliche di finitura e posa in opera, a base d'asta fino a € 1.032.913.

Nel 2005, Il **Gruppo Mattarei** consegue con la società Legnami Mattarei, la certificazione del sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001:2000 per lo sviluppo, produzione e gestione della posa in opera di strutture in legno massiccio e lamellare per solai, coperture ed elementi verticali e la commercializzazione di legnami all'ingrosso e al dettaglio.

Nel 2007, Il **Gruppo Mattarei** consegue con la società **Progetto Ecosisthema**, la certificazione del sistema di gestione per la qualità UNI EN ISO 9001:2000 per la progettazione e realizzazione di costruzioni in legno.

Il 12 Marzo 2009, viene emesso, dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici a favore della Legnami Mattarei s.r.l., l'Attestato di denuncia dell'attività di lavorazione di elementi strutturali in legno lamellare e massiccio di dimensioni massime L 40,00 m, in conformità al DM del 14/01/08 "Norme Tecniche per le costruzioni".

Nel luglio del 2009, Il **Gruppo Mattarei** completa le sue certificazioni con la Marcatura CE per i prodotti in legno massiccio, a sezione rettangolare per uso strutturale, destinati ad essere successivamente lavorati e trasformati in travi e pilastri, nel pieno rispetto della norma europea di riferimento UNI EN 14081.

MANAGEMENT TEAM

Stefano Mattarei, 38 anni, Presidente

Stefano Mattarei, dopo aver conseguito il diploma in ragioneria nel 1990, frequenta la facoltà di Economia e Commercio presso l'Università degli Studi di Verona. Inizia la sua carriera professionale nel settore bancario, prima all'interno dell'ufficio titoli e, successivamente, nell'ufficio esteri della Banca Popolare di Brescia. Nel 1994 entra nell'Azienda di famiglia, in qualità di Presidente e Legale Rappresentante, con potere di delega per la definizione delle linee strategiche e di sviluppo commerciale del nascente **Gruppo Mattarei**. E' il promotore del processo di riorganizzazione e rinnovamento della struttura aziendale, con il duplice obiettivo di consolidare il business nazionale ed esplorare nuove opportunità di crescita nei mercati esteri. Partecipa alla creazione del Gruppo costruttori in Assolegno, di cui oggi è il Consigliere incaricato e nel 2007 contribuisce, in qualità di Socio fondatore, alla nascita di **Stile21**, gruppo costituito da aziende, qualificate nel settore "costruzioni in legno".

Mauro Mattarei, 41 anni, Direttore Amministrativo

Mauro Mattarei, laureato nel 1993 in Economia e Commercio presso l'Università degli Studi di Verona, è Direttore Amministrativo del **Gruppo Mattarei**, con la responsabilità di coordinare la funzione di Amministrazione, Finanza e Controllo e Gestione del Personale. E', inoltre, titolare di una società di consulenza professionale, che eroga servizi per le aziende in materia economica, finanziaria, tributaria e di ragioneria.

Elisabetta Motta, 36 anni, Direttore Grandi Progetti

Elisabetta Motta, si laurea in Architettura presso l'Università IUAV di Venezia, con una tesi sperimentale sul comportamento di una capriata reticolare connessa con elementi di struttura in legno, denominati cavicchi. Comincia la sua esperienza lavorativa nel 1999, presso il Comune di Bovolone, nell'Ufficio Tecnico della Divisione Edilizia Privata ed Urbanistica.

Nel 2004 entra in **Progetto Ecosisthema**, dove continua la sua crescita professionale assumendo la Direzione Grandi Progetti, operando con ampia autonomia per lo sviluppo tecnico-commerciale della Società, in Italia e all'estero.